

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

**Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania
pn.: „Modernizacja układów pompowych – Przepompownia
Urbanowice”**

Opracował: Marek Nocoń

Kwiecień 2026

Spis treści:

I.	Lokalizacja	3
II.	Przedmiot zamówienia.....	3
III.	Zakres przedmiotu zamówienia	3
IV.	Opis stanu istniejącego	5
V.	Założenia projektowe dla zadania.....	6
VI.	Zakres dokumentacji projektowej.....	7
VII.	Warunki wykonania i odbioru dokumentacji projektowej, obowiązki Projektanta	9

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 – Schemat pracy południowego rejonu sieci magistralnej GPW S.A.
2. Załącznik nr 2 – Aktualny rzut pompowni
3. Załącznik nr 3 – Dokumentacja fotograficzna stanu istniejącego

I. Lokalizacja.

Górnośląskie Przedsiębiorstwo Wodociągów S.A. – Przepompownia Urbanowice, ul. Oświęcimska 345, 43-100 Tychy.

II. Przedmiot zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej wraz z częścią kosztową dla zadania pn.: „Modernizacja układów pompowych – Przepompownia Urbanowice”. Przedmiot zamówienia obejmuje:

1. Wykonanie koncepcji projektowej, mającej na celu umożliwienie przyjęcia w trakcie procesu projektowania optymalnych warunków realizacji zadania, które zagwarantują prawidłową pracę nowego układu technologicznego.
2. Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej i kosztorysowej w oparciu o przyjęte i uzgodnione z Zamawiającym założenia.
3. Uzyskanie wszelkich wymaganych przepisami prawa decyzji administracyjnych, zgód, opinii, uzgodnień.
4. Czynności odbiorowe przedmiotu zamówienia.
5. Nadzór autorski nad realizacją zadania – w ilości nie większej niż 5 nadzorów.

III. Zakres przedmiotu zamówienia.

W ramach zadania przewiduje się następujące działania:

- Analiza hydrauliczna
- Opracowanie koncepcji wraz z oszacowaniem kosztów modernizacji przepompowni Urbanowice – koncepcja powinna zawierać dobór środków i rozwiązań technicznych umożliwiających:
 - ETAP I: Dostarczenie wody do punktów sprzedaży zlokalizowanych w Tychach na odcinku rurociągu magistralnego DN1400 relacji Urbanowice-Mikołów na czas budowy przewiazki pomiędzy rurociągami Paprocany-Murcki DN1600 i Urbanowice-Mikołów DN1400 oraz w sytuacjach awaryjnych/remontowych.
 - ETAP II: Dostarczenie wody z przepompowni Urbanowice do zbiorników Murcki a także równoczesne dostarczenie wody do zbiorników Mikołów i Murcki (za pośrednictwem planowanej „przewiazki” rurociągów magistralnych DN1600 relacji Paprocany-Murcki oraz DN1400 relacji Urbanowice-Mikołów).
- Wykonanie docelowej dokumentacji projektowej na bazie uzgodnionej z Zamawiającym koncepcji. Należy przewidzieć podział zadania na 2 niezależne etapy, umożliwiające realizację każdego z nich odrębnie.

Projektowana modernizacja ma na celu:

- zwiększenie elastyczności i rozszerzenie możliwości dostaw wody w obrębie południowej części systemu dystrybucji (SUW Czaniec-Urbanowice-Mikołów/Murcki),
- zabezpieczenie południowej części systemu dystrybucji wody na wypadek sytuacji awaryjnych bądź konieczności wykonania robót remontowych/konserwacyjnych,

W ramach dokumentacji projektowej należy przewidzieć m.in.:

- demontaż istniejących nieużytkowanych agregatów pompowych w ilości 4 szt. (stanowisko nr 1, 2, 3 i 7);

- skucie istniejących fundamentów (po zdemontowanych agregatach pompowych) w ilości 4 szt.;
- demontaż istniejących rurociągów technologicznych po stronie ssawnej i tłocznej pompowni, na odcinku pomiędzy kolektorami: tłocznym i ssawnym – demontaż odcinków wewnętrznych i zewnętrznych (podziemnych) wraz z przejściami przez ściany budynku pompowni (w ramach ciągów obsługiwanych przez zdemontowane agregaty pompowe);
- dostosowanie posadzki / przygotowanie stanowisk pod nowe pompy w następującej konfiguracji: 2 szt. dla kierunku Tychy (lokalne rozbiory – ETAP I), 3 szt. dla kierunku Mikołów/Murcki (zbiorniki – ETAP II);
- ETAP I: dobór/montaż agregatów pompowych o wydajności $\sim 500-1000 \text{ m}^3/\text{h}$ i ciśnieniu $\sim 9 \text{ bar}$ (w układzie 1+1 pracujące kaskadowo – w reakcji na wzrost zapotrzebowania, w momencie przekroczenia wydajności pierwszej pompy automatycznie załączy się drugi agregat) wraz z transformatorami i przemiennikami częstotliwości, celem zasilenia punktów sprzedażowych zlokalizowanych w mieście Tychy na rurociągu magistralnym DN1400 relacji Urbanowice-Mikołów. Przewidywane miejsce montażu – okolice obecnego stanowiska nr 1;
- ETAP II: dobór/montaż agregatów pompowych dla kierunku Mikołów/Murcki (za pośrednictwem planowanej „przewiązki”, należy również przewidzieć pracę równoległą w obydwu kierunkach – Mikołów + Murcki, w tej sytuacji niezbędne może być dławienie przepływu w kierunku zbiorników w Mikołowie) – zakłada się rozważenie dwóch alternatywnych możliwości realizacji tego zakresu:
 - pompy o wydajności $\sim 2000 \text{ m}^3/\text{h}$, i ciśnieniu $\sim 13 \text{ bar}$ (w układzie 2+1 rezerwowa),
 - pompy o wydajności $\sim 1600 \text{ m}^3/\text{h}$, i ciśnieniu $\sim 13 \text{ bar}$ (w układzie 1+1+1 pracujące kaskadowo – w reakcji na wzrost/zmianę zapotrzebowania, obsługa obiektu załączy/wyłączy kolejny agregat);podane wyżej ciśnienia należy zweryfikować podczas prac projektowych, projektowane pompy należy dobrać na podstawie wykonanej analizy hydraulicznej,
- wymianę instalacji zasilających nowe agregaty pompowe (ETAP I i ETAP II – zasilanie na napięciu 6 kV);
- montaż transformatorów oraz przemienników częstotliwości dla nowych pomp na kierunku Tychy (ETAP I);
- modernizacja/dostosowanie istniejących pól silnikowych w rozdzielni głównej 6kV do wymagań nowych pomp na kierunku Tychy (transformatory, przemienniki częstotliwości) oraz Mikołów/Murcki (ETAP I i ETAP II);
- ETAP I: montaż sterownika PLC i panelu operatorskiego umożliwiającego odwzorowanie parametrów pracy nowych agregatów pompowych, sterowanie nowymi pompami oraz archiwizację danych związanych z pracą urządzeń, należy przewidzieć również możliwość ręcznego, miejscowego sterowania pompami z pominięciem panelu operatorskiego;
- ETAP II: nie przewiduje się rozbudowy systemu automatyki o sterowanie nowoprojektowanymi pompami, przewiduje się jedynie sterowanie ich pracą z poziomu dyspozytorskiej, rozdzielni (na wzór obecnie używanego), należy przewidzieć włączenie pomiarów parametrów pracy tych pomp do sterownika etapu I celem ich wyświetlania i archiwizacji na panelu operatorskim;
- parametry pracy pomp muszą być zachowane przy klasie odbiorczej nie niższej niż 2B, tj. tolerancja dla punktu wydajności: $\pm 8\%$, dla wysokości podnoszenia $\pm 5\%$, dla mocy

$\pm 8\%$ i dla sprawności -5% ; protokoły z pomiarów parametrów pracy pomp winny być dostarczone wraz z pompą;

- agregaty pompowe muszą być wyposażone w komplet czujników temperatury łożysk silnika i pompy, temperaturę uzwojeń silnika oraz czujniki drgań silnika i pompy;
- budowa nowych rurociągów technologicznych po stronie ssawnej i tłocznej pompowni, na odcinku pomiędzy kolektorami: tłocznym i ssawnym – montaż odcinków wewnętrznych i zewnętrznych (podziemnych) wraz z nowymi przejściami przez ściany budynku pompowni oraz nową armaturą, dobór napędów przepustnic odpowiednio do potrzeb (napęd automatyczny/ręczny) wraz z niezbędnymi pracami umożliwiającymi zasilenie napędów i sterowanie nimi (el., AKPiA);
- wykonanie wszelkich robót towarzyszących związanych z przebudową pompowni w zakresie branży instalacyjnej, elektrycznej, AKPiA oraz ogólnobudowlanej.

Schemat przedstawiający układ pracy południowego rejonu sieci magistralnej GPW S.A. (z wykorzystaniem przepompowni Urbanowice) przedstawiono w **Załączniku nr 1** do niniejszego opracowania. Na schemacie ujęto również projektowaną przewiązkę rurociągów w kierunku zbiorników Mikołów i Murcki.

Aktualny schemat pompowni przedstawiono w **Załączniku nr 2** do niniejszego opracowania.

W ramach dokumentacji projektowej należy również określić kolejność wykonania robót/faz realizacji zadania, uwzględniając aspekty technologiczne pracy układu oraz zasilania sieci dystrybucji wody. Przedmiotowy zakres należy opracować na podstawie uzgodnień z Wydziałem Eksploatacji Sieci, Wydziałem Produkcji oraz Użytkownikiem obiektu. **Należy założyć konieczność utrzymania ciągłości eksploatacji obiektu przez cały okres realizacji zadania. W razie konieczności należy zaprojektować niezbędne rozwiązania/odcinki sieci tymczasowe/by-passy.**

Należy opracować ramowy harmonogram realizacji zadania, określający czasookresy trwania poszczególnych etapów inwestycji.

Roboty powinny być zaprojektowane w taki sposób, aby możliwa była realizacja każdego z etapów niezależnie (ETAP I – kierunek Tychy, ETAP II – kierunek Mikołów/Murcki).

W ramach opracowanej dokumentacji projektowej należy uwzględnić zaprojektowanie wszelkich niezbędnych prac towarzyszących, a w tym robót konstrukcyjnych i ogólnobudowlanych, naprawczych i odtworzeniowych wynikających z planowanych robót, a także elektrycznych i AKPiA. Ostateczny zakres realizacji, a także szczegółowe parametry wykonania zadania zostaną określone po opracowaniu przez Projektanta i uzgodnieniu przez Zamawiającego koncepcji projektowej, która będzie podstawą do sporządzenia projektu docelowego.

IV. Opis stanu istniejącego.

1. Przepompownia Urbanowice zlokalizowana jest w obrębie miasta Tychy, przy ul. Oświęcimskiej 345. Do przepompowni, za pośrednictwem rurociągu magistralnego DN1500 dopływa woda ze Stacji Uzdatniania Wody Czaniec. Maksymalna wydajność SUW Czaniec wynosi aktualnie ok. 120 000 m³/d, co po odliczeniu potrzeb własnych i odbioru wody na odcinku Kobiernice-Urbanowice,

umożliwia wtłoczenie 100 000 m³/d do zbiorników na terenie Przepompowni Urbanowice. W pierwszej kolejności woda kierowana jest do zbiorników. Na terenie przepompowni znajdują się 3 zbiorniki po 6 000 m³ pojemności każdy, co daje sumaryczną pojemność wynoszącą 18 000 m³. Ze zbiorników woda trafia do budynku pompowni, skąd za pomocą 3 aktualnie użytkowanych pomp (dwóch o wydajności 1400 m³/h i jednej o wydajności 2400 m³/h) jest pompowana rurociągiem magistralnym DN1400 w kierunku zbiorników wody w Mikołowie, zasilając jednocześnie punkty sprzedażowe zlokalizowane w Tychach. Woda do zbiorników w Mikołowie tłoczona jest z ciśnieniem wynoszącym ok. 9 bar.

2. Ze względu na ograniczoną moc/wysokość podnoszenia aktualnie użytkowanych pomp oraz uwarunkowania terenowe, brak jest możliwości przetłoczenia wody do zbiorników w Murckach (różnica wysokości pomiędzy zbiornikami w Mikołowie i Murckach wynosi ok 20 m). Aktualnie ograniczone są również możliwości zasilenia magistrali DN1400 na kierunku Mikołów w sytuacjach awaryjnych/remontowych prowadzonych na sieci. Realizację powyższych zadań umożliwi natomiast zabudowa nowych pomp. Trzy z nich przewiduje się wykorzystać do transferu wody w kierunku zbiorników Mikołów/Murcki (po wykonaniu planowanej „przewiązki” rurociągów DN1400 i DN1600, o której jest mowa wcześniej). Kolejne dwie będą wykorzystywane do zasilenia odbiorców w obrębie miasta Tychy na czas przebudowy sieci magistralnej.
3. W budynku pompowni znajduje się 7 stanowisk pompowych. Na trzech z nich (nr 4, 5 i 6) zabudowane są aktualnie użytkowane agregaty pompowe. Są one zasilane bezpośrednio napięciem 6kV. Pozostałe 4 stanowiska nie są eksploatowane, gdyż pompy tam zabudowane są przestarzałe/uszkodzone. W tych miejscach planuje się zabudowę nowych pomp (po wykonaniu niezbędnych robót przygotowawczych). Rurociąg doprowadzający wodę ze zbiorników do pompowni jest podzielony na dwa kolektory ssące: pierwszy zasila agregaty pompowe nr 1,2,3,4 (w tym jeden nowy 1400 m³/h oraz trzy nieczynne); drugi zasila agregaty pompowe nr 5,6,7 (w tym dwa nowe 1400 m³/h i 2400 m³/h oraz jeden nieczynny). Każde ze stanowisk pompowych zaopatrzone jest w 2 rurociągi ssawne (DN500 każdy) oraz rurociąg tłoczny (DN600) wraz z armaturą.

V. Założenia projektowe dla zadania.

1. Dokumentacja projektowa modernizacji pompowni i doboru nowych urządzeń powinna być dostosowana do aktualnych parametrów pracy sieci magistralnej GPW S.A. (zapotrzebowanie, wydajność, ciśnienia, średnice przewodów) oraz wydajności SUW Czaniec (aktualna maksymalna ilość wody dostarczona do zbiorników Przepompowni Urbanowice z SUW Czaniec wynosi ~100 000 m³/d, co daje w przybliżeniu ~4 000 m³/h), z uwzględnieniem warunków brzegowych.
2. Nowe pompy powinny być zainstalowane w przestrzeni uzyskanej o demontażu starych stanowisk pompowych. Pompy dla kierunku Tychy (ETAP I) powinny być sterowane przemiennikami częstotliwości, umożliwiającymi utrzymanie zadanego ciśnienia na sieci, natomiast pompy dla kierunku Mikołów/Murcki (ETAP II) powinny być zasilone bezpośrednio z rozdzielnic 6kV.
3. Dla pomp na kierunku Tychy (ETAP I) należy przewidzieć montaż w studni pomiarowej odrębnego pomiaru ciśnienia składającego się z dwóch redundantnych przetworników ciśnienia z przełącznikiem wyboru jednego z nich. Przed finalnym doбором pomp, Zamawiający sugeruje kontakt z RPWiK Tychy celem doprecyzowania

wysokości wymaganego ciśnienia dyspozycyjnego w sieci magistralnej GPW S.A przed punktami sprzedaży wody.

4. Praca nowych pomp powinna odbywać się przy możliwie największej sprawności. Sprawność każdej z pomp w nominalnym punkcie pracy powinna być nie mniejsza niż 80%. Należy przewidzieć zapewnienie ciągłości pracy przepompowni Urbanowice poprzez przyjęcie pracy kaskadowej bądź montaż pomp rezerwowych.
5. Należy przewidzieć takie rozmieszczenie agregatów pompowych, aby zachować ciągłą pracę pomp podczas ewentualnych sytuacji awaryjnych/planowanych prac remontowych. W razie potrzeby należy przewidzieć przebudowę rurociągów technologicznych w taki sposób, aby ww. ciągłość pracy pompowni zapewnić.
6. W trakcie formułowania wytycznych montażowych oraz materiałowych należy wziąć pod uwagę nośność aktualnie użytkowanej w budynku pompowni suwnicy, która wynosi max 5,0t.
7. Należy przewidzieć odwzorowanie parametrów pracy nowych agregatów pompowych (temperatura łożysk silnika/pompy, temperatura uzwojenia silnika, drgania łożysk, ciśnienie, wydajność, pobór prądu i mocy) na nowym panelu operatorskim, a poza tym również umożliwić Użytkownikowi archiwizację ww. danych z poziomu panelu operatorskiego. Nie przewiduje się zastosowania stanowiska komputerowego.
8. Nowe pompy powinny być dobrane na podstawie parametrów technicznych pracy, aby zachować warunki uczciwej konkurencji. Zamawiający proponuje wykonanie nowej instalacji technologicznej ze stali czarnej odpowiednio zabezpieczonej antykorozyjnie.
9. Analiza przedstawionych w koncepcji projektowej proponowanych agregatów pompowych powinna polegać na podaniu ich przewidywanej sprawności, jednostkowego zużycia energii (kWh/m³), przewidywanych w okresie 5-letnim kosztów eksploatacyjnych, przewidywanych kosztów zakupu i montażu oraz modernizacji (przebudowy) układu technologicznego.

VI. Zakres dokumentacji projektowej.

1. Wykonanie koncepcji projektowej modernizacji układów pompowych, bazującej na rozwiązaniach co najmniej dwóch producentów agregatów pompowych, obejmującej:
 - obliczenia hydrauliczne doboru agregatów pompowych;
 - wykonanie stosownych pomiarów geodezyjnych;
 - ocenę możliwości zabudowy pomp w przestrzeni uzyskanej po likwidacji istniejących stanowisk, wraz z dostosowaniem posadzki / przygotowaniem stanowisk pod nowe pompy;
 - przebudowę ciągów pompowych po stronie ssawnej i tłocznej pompowni wraz z odcinkami podziemnymi zlokalizowanymi poza budynkiem pompowni;
 - opracowania rozwiązania bezkolizyjnej współpracy nowych zespołów pompowych;
 - wnioski + wstępne wytyczne realizacyjne.

Opracowanie koncepcyjne należy sporządzić w **2 egzemplarzach** w formie papierowej oraz w **2 egzemplarzach** w formie pliku *.pdf na nośniku elektronicznym (pendrive, płyta CD lub DVD) i przedłożyć Zamawiającemu w terminie **do 2 miesięcy** od dnia podpisania umowy.

Zamawiający zastrzega sobie termin **14 dni** od daty złożenia Koncepcji projektowej na zaakceptowanie proponowanych w Koncepcji rozwiązań projektowych modernizacji układów pompowych.

Elementy składowe koncepcji projektowej (jak np. dobór urządzeń, docelową lokalizację i parametry techniczne poszczególnych elementów itp.) należy na bieżąco uzgadniać z Zamawiającym, z częstotliwością adekwatną do postępu prac projektowych, celem wypracowania w trakcie procesu projektowania optymalnych warunków realizacji zadania, które będą następnie stanowiły dane bazowe dla projektu docelowego.

2. Wykonanie dokumentacji projektowej kompletnej z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, obejmującej:
 - 2.1. Inwentaryzację stanu istniejącego w zakresie niezbędnym do opracowania dokumentacji projektowej
 - 2.2. Projekt Budowlany – wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy Prawo Budowlane, na który składa się:
 - Projekt Zagospodarowania Terenu opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy Prawo Budowlane.
 - Projekt Architektoniczno-Budowlany wraz ze wszystkimi uzgodnieniami formalno-prawnymi, pozwoleniami, opiniami oraz uzyskaniem ostatecznej decyzji organów administracji architektoniczno-budowlanej zezwalającej na wykonanie robót budowlanych – pozwolenie na budowę lub skuteczne zgłoszenie (w razie konieczności).
 - Projekt Techniczny, który powinien uzupełniać i uszczegółwiać projekt architektoniczno-budowlany w zakresie i stopniu dokładności niezbędnym do sporządzenia przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego, przygotowania oferty przez wykonawcę i realizacji robót budowlanych. projekt techniczny musi zawierać rysunki w skali uwzględniającej specyfikę zamawianych robót budowlanych i zastosowanych skali rysunków w projekcie budowlanym wraz z wyjaśnieniami opisowymi:
 - ✓ w odniesieniu do obiektu lub jego części,
 - ✓ rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych i materiałowych,
 - ✓ detali architektonicznych oraz urządzeń budowlanych,
 - ✓ instalacji i wyposażenia technicznego, tak aby zawierały informacje niezbędne do wykreowania ceny oferty oraz wykonania robót budowlanych.
 - 2.3. Informację do Planu BIOZ.
 - 2.4. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB).
 - 2.5. Przedmiary robót.
 - 2.6. Kosztorys inwestorski szczegółowy (sporządzony metodą kalkulacji szczegółowej) z zestawieniem robocizny, materiału i sprzętu oraz tabelą elementów scalonych – w wersji *.pdf i edytowalnej *.ath.
 - 2.7. Harmonogram prowadzenia robót budowlanych z uwzględnieniem kolejności wyłączeń i demontażu poszczególnych układów pompowych oraz uruchamiania nowych, z założeniem utrzymania ciągłości pracy pompowni.
 - 2.8. Pozostałe opracowania nie wymienione w niniejszym opisie oraz inne niezbędne dla prawidłowej realizacji robót budowlanych wynikające z wymagań jednostek opiniujących i uzgadniających bądź przyjętych rozwiązań projektowych.

Wykonawca opracuje dokumentację projektową w wersji papierowej oraz elektronicznej w następującej formie:

- **4 egzemplarzy** w wersji papierowej,
- **2 egzemplarze** w wersji elektronicznej (tekst w formatach *.pdf i *.docx, rysunki w formatach *.pdf i *.dwg, kosztorysy inwestorskie i przedmiary robót w formatach

*.pdf i *.ath) na nośniku elektronicznym (pendrive, płyta CD lub DVD), przy czym kosztorysy inwestorskie należy nagrać na osobnym nośniku danych.

Kompletne opracowanie projektowe (w formie wyszczególnionej powyżej) należy przedłożyć Zamawiającemu w terminie **określonym w umowie**. Warunkiem odbioru dokumentacji projektowej jest podpisanie przez Zamawiającego protokołu zdawczo – odbiorczego potwierdzającego kompletność i poprawność wykonania – bez uwag Zamawiającego.

Do dokumentacji projektowej należy dołączyć stosowne oświadczenia projektantów, zawierające następującą treść:

„Oświadczam, że dokumentacja projektowa dla zadania pn.: „.....” została sporządzona zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, normami i wytycznymi oraz aktualnymi zasadami wiedzy technicznej i jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.”

Metodykę sporządzenia przedmiaru robót i kosztorysu inwestorskiego oraz założenia wyjściowe dla kosztorysu inwestorskiego należy uzgodnić z wyznaczonym przez Zamawiającego Koordynatorem prac projektowych. Składniki RMS należy przyjąć wg wydawnictwa Sekocenbud aktualnego na dzień przekazania Dokumentacji Zamawiającemu.

VII. Warunki wykonania i odbioru dokumentacji projektowej, obowiązki Projektanta.

1. Dokumentację projektowo-kosztorysową należy opracować z uwzględnieniem prowadzenia robót na czynnym obiekcie, tak aby zapewnić ciągłość procesu dystrybucji wody w trakcie realizacji inwestycji.
2. Dokumentację projektową, przed złożeniem do właściwych miejscowo organów administracji samorządowej należy w ilości 2 egz. dostarczyć do wglądu Zamawiającemu. Zamawiający zastrzega sobie termin 14 dni od daty przekazania dokumentacji, do wniesienia uwag. Założenia projektowe i materiałowe winny być na bieżąco konsultowane z Zamawiającym podczas spotkań koordynacyjnych.
3. W opracowaniu projektowym należy zamieścić harmonogram prac budowlano-montażowych przewidzianych do wykonania na podstawie przedmiotowej dokumentacji projektowej.
4. Zamawiający udzieli Wykonawcy prac projektowych pełnomocnictw do podejmowania czynności związanych z postępowaniami administracyjnymi i występowania przed organami administracji państwowej i samorządowej w sprawach związanych z uzyskaniem wymaganych decyzji administracyjnych dla przedmiotowego zadania inwestycyjnego oraz wszystkich innych uzgodnień, pozwoleń i zatwierdzeń związanych z projektowaniem tej inwestycji, a także do występowania z wnioskami o udostępnienie danych ze zbioru danych osobowych i składania oświadczeń o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
5. Opracowania projektowe należy zrealizować w oparciu o inwentaryzację stanu istniejącego, wizję lokalną oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, wiedzą i sztuką budowlaną.
6. Szczegółowe warunki techniczne do projektowania oraz szczegółowy zakres prac należy uzgadniać z Pionem Inwestycji, Pionem Sieci i Dystrybucji, Pionem Produkcji, oraz Kierownictwem Przepompowni Urbanowice Górnośląskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów S.A. w Katowicach. Metodykę sporządzenia przedmiaru robót

i kosztorysu inwestorskiego należy ustalić na roboczo z wyznaczonym przez Zamawiającego Koordynatorem prac projektowych.

7. Dokumentację projektową należy opracować zgodnie z obowiązującymi aktami prawnymi, a w szczególności zgodnie z:
 - Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego,
 - Rozporządzeniem Ministra Rozwoju Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego,
 - Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych,
 - Ustawy o odpadach wraz z późniejszymi zmianami.
8. Dokumentacja projektowa winna być sporządzona w taki sposób, aby przyjęte rozwiązania projektowe nie utrudniały uczciwej konkurencji przy opisywaniu przedmiotu zamówienia w postępowaniu na wykonawstwo robót wykonywanych na podstawie przedmiotowej dokumentacji, zgodnie z wymaganiami Regulaminu Udzielania Zamówień przez Górnośląskie Przedsiębiorstwo Wodociągów S.A.
9. Zamawiający zastrzega, iż nie wyraża zgody, na użycie w Dokumentacji projektowej nazw własnych, znaków towarowych, patentów, pochodzenia, bądź nazw producenta urządzeń i materiałów, chyba że jest to uzasadnione specyfiką projektowanej Inwestycji, bądź wynika z istotnych wskazań Zamawiającego. W takim przypadku Wykonawca wskaże w Dokumentacji projektowej określenia precyzujące wymogi Zamawiającego w odniesieniu do dopuszczanego zakresu równoważności, rozwiązań zamiennych poprzez podanie parametrów granicznych urządzeń i materiałów.
10. Kosztorysy inwestorskie należy opracować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym.
11. Wykonawca jest zobowiązany do przeprowadzania konsultacji z Zamawiającym na każdym etapie procesu projektowego. Przed wystąpieniem z wnioskami do organów administracji architektoniczno-budowlanej o wydanie właściwych decyzji administracyjnych, Wykonawca zobowiązany jest uzyskać akceptację opracowania projektowego przez Zamawiającego.
12. Zamawiający oczekuje szczegółowych, miesięcznych, pisemnych raportów z realizacji każdego etapu prac projektowych wykazanych w harmonogramie. Raporty, o których mowa powyżej, powinny każdorazowo być przesyłane drogą elektroniczną, na adres e-mailowy koordynatora zadania, do 5 dnia każdego miesiąca, a swoim zakresem powinny obejmować miesiąc poprzedni. Wykonawca winien zamieszczać w raportach tabelaryczne zestawienie obejmujące szczegółowy opis działań podjętych w ramach realizacji zadania oraz ich efekt, a także termin w jakim zostały zrealizowane.
13. Dokumentację należy sporządzić w czterech jednobrzmiących egzemplarzach w wersji papierowej oraz w dwóch egzemplarzach w wersji elektronicznej: nieedytowalnej (*.pdf) i edytowalnej (*.dwg, *.docx, *.ath itp.). Przedmiary i kosztorysy inwestorskie winny stanowić odrębne opracowanie. Wersje edytowalne należy zapisać na dowolnym, ogólnodostępnym elektronicznym nośniku danych (np. płyta CD/DVD, pendrive). Wersja elektroniczna dokumentacji ma dokładnie odpowiadać wersji papierowej.
14. Warunkiem odbioru całości dokumentacji projektowej jest podpisanie przez

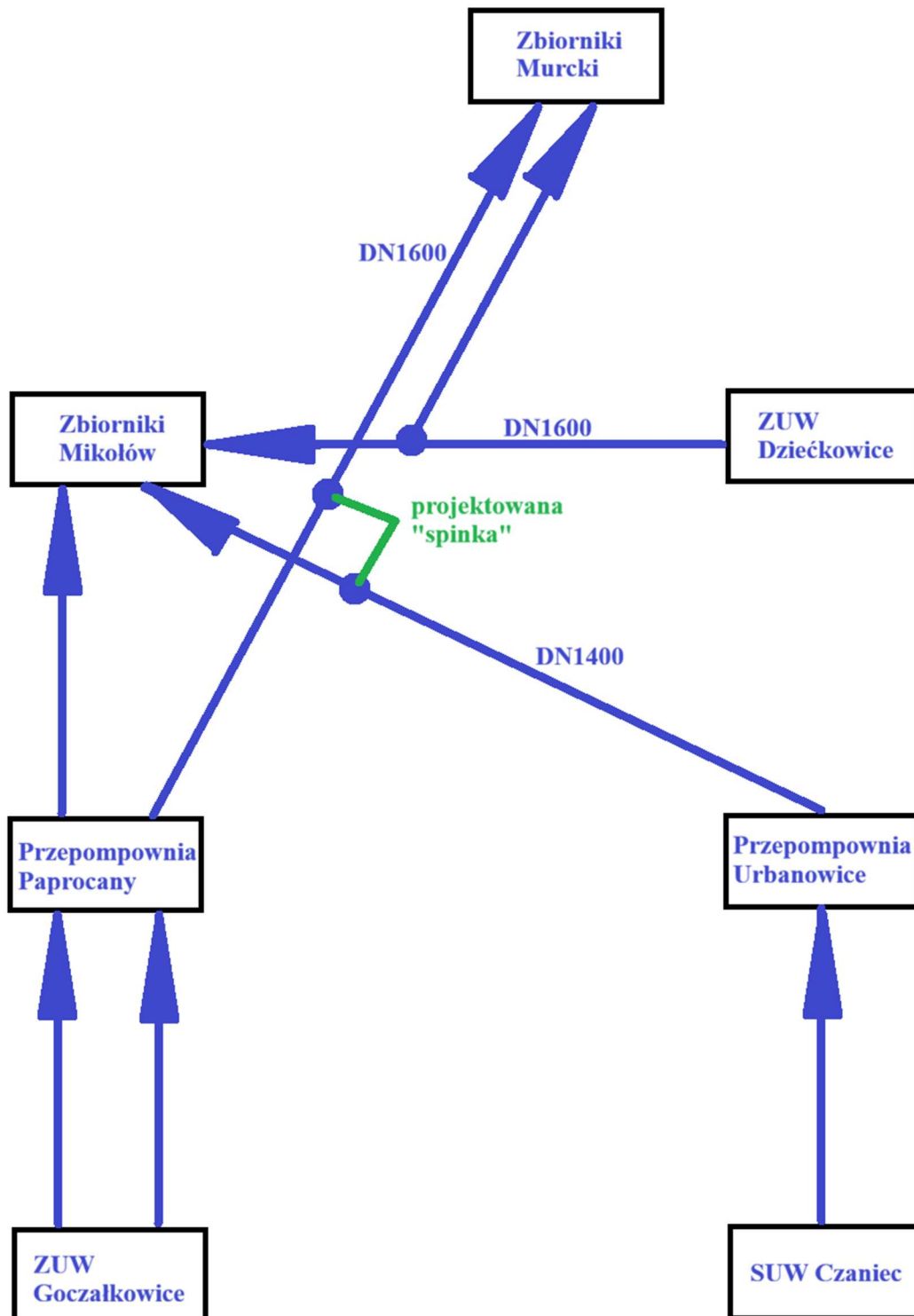
Zamawiającego bezusterkowego protokołu zdawczo-odbiorczego potwierdzającego kompletność i poprawność wykonania dokumentacji.

15. Wszelkie dokumenty zawierające dane osobowe osób fizycznych m.in. wypisy z rejestru gruntów, należy przedłożyć w formie papierowej jako odrębną część, a w wersji elektronicznej zapisać w odrębnym pliku, ponieważ dokumentacja będącą przedmiotem niniejszego postępowania zostanie udostępniona na stronie internetowej Spółki w związku z postępowaniem na realizację robót budowlanych w oparciu o przedmiotową dokumentację. Dane osobowe osób fizycznych stanowią tajemnicę zgodnie z zapisami art. 13 i 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych, w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz. Urz. UE L 119 z 2016 r., str. 1-88), zwanego dalej: „RODO”
16. Wykonawca dokumentacji projektowej zostanie zobowiązany do współpracy z Zamawiającym na etapie przygotowania i prowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia na wykonanie robót budowlanych, obejmujących m.in. przygotowanie wyjaśnień i odpowiedzi na zapytania wykonawców, w zakresie przedmiotowej dokumentacji projektowej.
17. W ramach niniejszego zamówienia Wykonawca będzie zobowiązany do pełnienia nadzoru autorskiego nad realizacją robót wykonywanych na podstawie przedmiotowej dokumentacji w ilości nie większej niż 5 nadzorów – na wezwanie Zamawiającego, według zasad określonych we wzorze umowy.
18. Inne informacje dotyczące przedmiotu zamówienia:
 - Osobą upoważnioną do kontaktowania się z Wykonawcami w celu przeprowadzenia wizji lokalnej jest:
 - ✓ Marcin Burzała – Kierownik Przepompowni Urbanowice, tel. kom. 784 069 945, e-mail: m.burzala@gpw.katowice.pl.

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 – Schemat pracy południowego rejonu sieci magistralnej GPW S.A.
2. Załącznik nr 2 – Aktualny rzut pompowni.
3. Załącznik nr 3 – Dokumentacja fotograficzna stanu istniejącego.

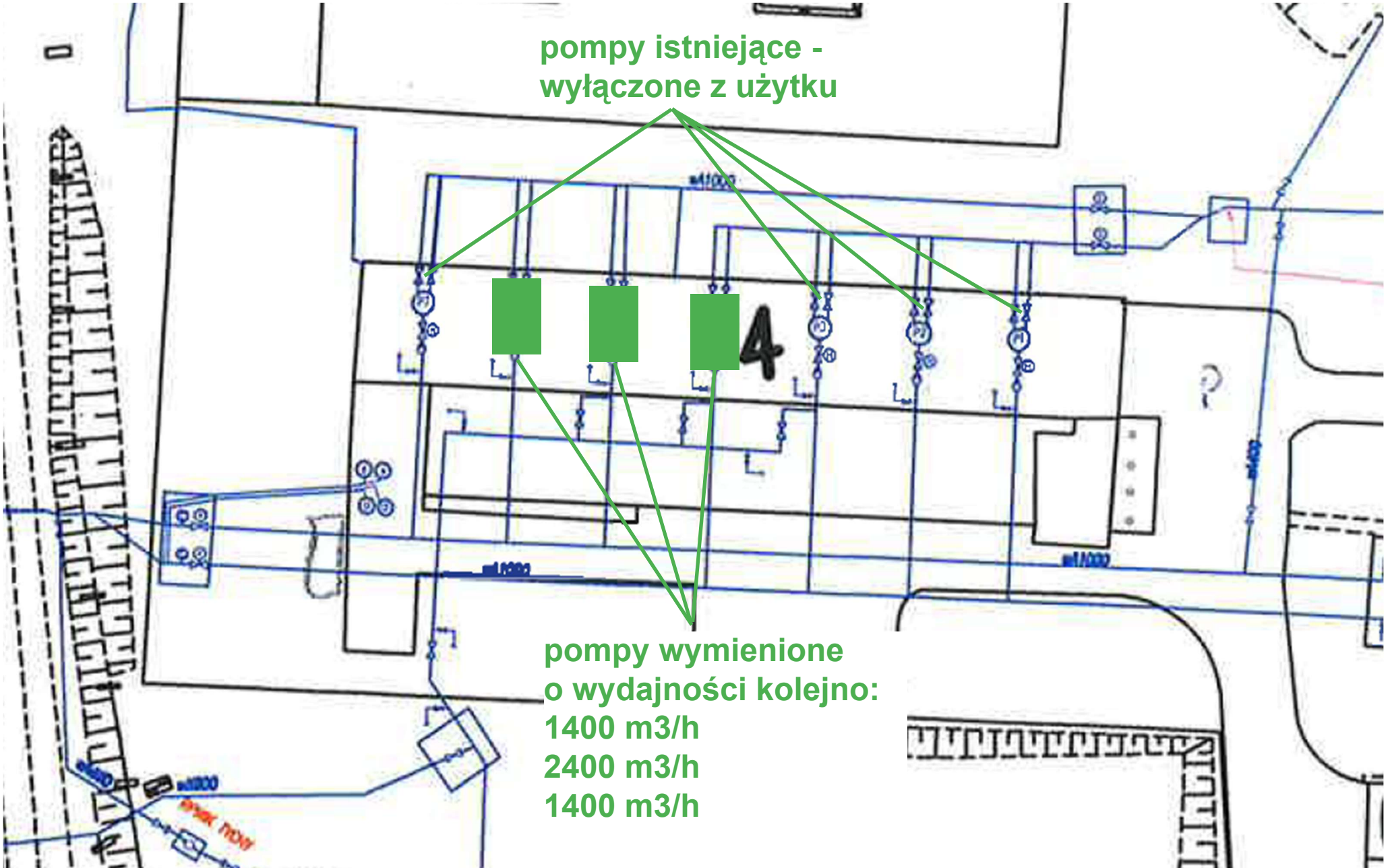
Załącznik nr 1 – Schemat pracy południowego rejonu sieci magistralnej GPW S.A.



Załącznik nr 2 - Aktualny schemat pompowni

pompy istniejące -
wyłączone z użytku

pompy wymienione
o wydajności kolejno:
1400 m³/h
2400 m³/h
1400 m³/h



Załącznik nr 3 – Dokumentacja fotograficzna stanu istniejącego





